

## 1 Motion till Bostadsrättsföreningen Högfjällets årsmöte

Förslag:

Utomhustermometrar skall installeras i samtliga lägenheter

Alternativt förslag:

“Väderstation”, som visar utomhustemperatur och eventuellt vindstyrka och luftfuktighet skall finnas i varje trapphus.

Bakgrund:

Efter byte av ytterfasad fästes lägenheternas utomhustermometrar på ett fönster. Limmet har ej varit av tillräcklig god kvalitet, varför termometrarna tillhörande flera lägenheter har lossat och försvunnit.

En motivering för förslaget är knappast nödvändig. Självklart ska boende på en förstklassig fjällanläggning inte behöva gå utomhus för att få kännedom om utomhustemperaturen.

Motionär:

Marianne Holm

Ö.Källsäter 3

541 96 Väring

Ägare: Lägenhet 1130, v 1 och 7

## 2A Motion till årsstämman 2014 i Brf Högfjället

Först en eloge till de nya fina dörrarna, med förbättrad ljudisolering. Även ett tack till de nya kortnycklarna, som fungerar utmärkt och gör det svårare för obehöriga att komma in i fastigheten.

Däremot önskar jag att vi röstar om att ta bort de tre nya nödutgångarna (de mot lilla liften) och gör dessa tillgängliga igen, enligt den ursprungliga tanken.

Tidigare var det fri passage, men med portkod. Installera istället samma lås som till övriga dörrar (nya kortnyckeln). Dörrarna behövs, framför allt vid ankomst och avfärd. Nu är det i det närmaste kaos när de flesta kommer mellan 15 – 16, samt vid avfärd 10 – 11.

Dörren längst ned behövs dagligen, då samtligas skidförråd ligger precis vid den utgången.

Beträffande de två övre dörrarna, har snöplogen lagt upp en gigantisk snö hög framför trappan, som var en ishög när vi var där. Alltså kan man inte använda dörrarna som nödutgångar. Vad säger brandskyddsmyndigheten om det ?

För mig är det en gåta att man har gjort om dessa dörrar till nödutgångar.

Med hopp om gehör, att vi återgår till tidigare användning av dörrarna.

Bästa hälsningar

Kerstin Holmström

Lgh 1223, vecka 12, 38

## 2B Motion till bostadsföreningen HÖGFJÄLLETs årsmöte.

Förslag:

Öppnande av de ytterdörrar som vetter mot väst

Bakgrund:

De ytterdörrar som vetter mot väst har stängts inför skidsäsongen 2013/14, vilket medfört nackdelar för nästan samtliga andelsägare och gäster i västra byggnaden. Tidigare kunde vi som har lägenheter längst bort i korridoren gå ut genom de nu stängda ytterdörrarna. Vi kunde också yttervägen nå skidförrådet och därifrån gå direkt ut i naturen, vilket var väldigt smidigt för alla och framför allt för barnfamiljer. Den möjligheten finns nu inte, vilket leder till onödigt gående i korridorerna med ökat slitage på befintlig golvbeklädnad. Risk finns att mindre ansvarsfulla personer tar in sina skidor i lägenheterna vilket ökar slitaget där.

Stängningen av ytterdörrarna har också medfört ökad trängsel vid in- och utchecking, när många personer rör sig samtidigt i korridorerna och trängs vid de framkörda bilarna vid utgångarna.

Arkitekten som ritade och konstruktören som byggde huset tog troligen upp ytterdörrar i väster för att skapa en bättre logistik. Stängningen av ytterdörrarna står i min mening i strid mot byggherrarnas intentioner.

Motionär:

Lisa Rottbøll (lgh 1226, v 1/27)

Steen Blichers vei 3

3460 Birkerød

Danmark